

# PRESSEINFORMATION

## Wohnanlage „Leonhard“ trifft ins Herz der Eigenheimsuchenden

**Frankfurt, 8. Dezember 2016.** DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main realisiert in Groß-Karben die neue Wohnanlage „Leonhard – Wohnen am Park“ mit 61 modernen Wohneinheiten mit Tiefgarage, Carports und oberirdischen Stellplätzen. Im September 2016 der Öffentlichkeit vorgestellt sind bis auf fünf Wohneinheiten bereits alle Wohnungen verkauft.

So wurden bereits 22 Wohnungen von privaten Personen erworben und en bloc 34 Wohneinheiten von der Peiker Holding GmbH aus Bad Homburg. Diese beabsichtigt, die Zwei- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen zwischen 60 m<sup>2</sup> und 162 m<sup>2</sup> als Mietwohnungen anzubieten.

„Das wir mit „Leonhard“ in zentraler und dennoch ruhiger Lage am Park und in der Nähe des Schlosses nicht viel verkehrt machen können, war uns weitestgehend klar. Eine derartig nachhaltige Nachfrage hat uns jedoch erfreulich überrascht. Ich wünsche, wir könnten noch weiteren solch attraktiven Wohnraum in Karben anbieten“, freut sich Iris Dilger, Chefin von DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main und ergänzt: „Alles läuft nach Plan. Der Baubeginn ist für Februar 2017 geplant und die ersten Übergaben an die Eigentümer von Leonhard sollen im 4. Quartal des Jahres 2018 stattfinden“.

Mit einer Penthousewohnung, zwei Vier-Zimmer-Wohnungen und zwei Fünf-Zimmer-Wohnung mit Privatgarten und abgetrenntem Au-Pair-Bereich richten sich die noch zu habenden fünf Wohneinheiten an Eigenheimsuchende in Karben, die ihre Wohnträume verwirklichen möchten.

### Über „Leonhard – Wohnen am Park“

Mit Leonhard entsteht ein durchgrüntes Wohnquartier mit sechs freistehenden Mehrfamilienhäusern, großzügigen Privatgärten und einem Kinderspielplatz in der Mitte der Anlage. Mit einem breiten und gut durchdachten Wohnungsmix aus Zwei- bis Fünf-Zimmer-Wohnungen spricht Leonhard Singles und Paare ebenso an wie Familien.

**DIE WOHNKOMPANIE**  
Rhein-Main GmbH

Iris Dilger  
Geschäftsführende Gesellschafterin

Bleichstraße 1  
60313 Frankfurt am Main  
Tel.: +49 (0)69 / 2474772-12  
E-Mail: [irilger@wohnpkonomie.de](mailto:irilger@wohnpkonomie.de)  
[www.wohnpkonomie.de](http://www.wohnpkonomie.de)

### PRESSEKONTAKT

Holger Römer  
DIE WOHNKOMPANIE  
Rhein-Main GmbH  
c/o Zech Group GmbH  
August-Bebel-Allee 1  
28329 Bremen

Tel: +49 (0) 421 41007-113  
Mobil: +49 (0) 151 11720982  
E-Mail: [hroemer@zech-group.com](mailto:hroemer@zech-group.com)

Die Gebäude werden zwei bis drei geschossig plus Staffelgeschoss gebaut. Alle Wohnungen verfügen über Süd-/West-Terrassen, -Loggien oder Balkone. Die Namensgebung der Wohnanlage lehnt sich an die Tradition des Leonhardischen Schlosses sowie der zur Ritterschaft gehörenden Familie Leonhardi an.

Neben der zeitlos eleganten Ausstattung mit hochwertigen Markenprodukten spricht auch die hervorragende Lage für Leonhard. Durch die Lage mitten im Rhein-Main-Gebiet ist man in weniger als einer halben Stunde im Frankfurter Stadtzentrum - ob mit dem Auto oder über die direkte Anbindung mit der S-Bahn-Linie S 6. Der Karbener S-Bahnhof ist vom Leonhard mit dem Fahrrad oder dem Bus in 5 Minuten erreichbar. Auch der Frankfurter Flughafen ist über die gute Anbindung an die A5 in etwa einer halben Stunde erreichbar. Gleichzeitig sind die zukünftigen Bewohner in nur einer Minute im Grünen.

[www.leonhard-karben.de](http://www.leonhard-karben.de)

## **DIE WOHNKOMPANIE**

*DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main GmbH entwickelt als inhabergeführtes Unternehmen wertorientierte Wohnquartiere. Der in 2014 gegründete Wohnprojektentwickler realisiert mit den Projekten EASTGATE LIVING ([www.eastgate-living.de](http://www.eastgate-living.de)) sowie SOPHIE ([www.sophie-frankfurt.de](http://www.sophie-frankfurt.de)) bereits Projekte für Endkunden und hat im Raum Frankfurt weitere Projekte für Großinvestoren in der Realisierung. Hinzu kommen Projekte in der Baurechtschaffungsphase. DIE WOHNKOMPANIE ist neben dem Rhein-Main Gebiet als Unternehmensverbund in den Regionen Nord- und Westdeutschland, Berlin und Wien aktiv. In DIE WOHNKOMPANIE bündelt die Zech Group als familiengeführtes Unternehmen der Immobilienwirtschaft ihre Expertise im Bereich Wohnungsbau. DIE WOHNKOMPANIE ist Teil des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group und profitiert von deren Netzwerk und Finanzstärke. [www.wohnanlage.de](http://www.wohnanlage.de)*

### **Bildunterschriften:**

Visualisierungen: Wohnanlage Leonhard in Karben  
Portrait: Iris Dilger, Geschäftsführende Gesellschafterin,  
DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main