

PRESSEINFORMATION

Erfolgreicher Teilverkauf: DIE WOHNKOMPANIE Nord verkauft Bauabschnitt der NEUE MEILE – St. Lorenz Lübeck an deutsches Family Office

Lübeck, 23.07.2025. Die Quartiersentwicklung NEUE MEILE in Lübeck schreitet voran und überzeugt einen weiteren Investor. Projektentwickler DIE WOHNKOMPANIE Nord hat einen Bauabschnitt des Projektes an ein deutsches Family Office verkauft.

Der Teilverkauf zur schlüsselfertigen Übergabe umfasst rund 4.470 Quadratmeter Wohnfläche mit insgesamt 53 frei finanzierten Mietwohnungen sowie 5 Stadthäusern zur Miete. Die modernen Wohneinheiten mit 2 bis 5 Zimmern sind alle mit Balkon oder Terrasse ausgestattet und erfüllen den KfW-Effizienzhaus-55-Standard. Eine Tiefgarage sorgt für zusätzlichen Komfort. Die Fertigstellung ist für Ende 2026 geplant.

„Wir freuen uns sehr, dass die NEUE MEILE einen weiteren erfahrenen Investor begeistert hat – das ist ein klares Zeichen, dass wir mit der Standortwahl und unserem Konzept des autofreien Quartiers genau richtig liegen. In einer Zeit, in der Wohnraum knapp ist, bestärkt es uns darin, mit zukunftsorientierten Quartieren vielfältige Angebote für unterschiedliche Lebensentwürfe und Bedürfnisse zu schaffen“, erklärt DIE WOHNKOMPANIE Nord Geschäftsführerin Nicole Müller.

Begleitet wurde der Verkauf von Thomas Klinke Immobilien, einem langjährigen Partner des Projektentwicklers. Johannes von Petersdorff-Campen, Geschäftsführer des Maklerbüros, freut sich über den erfolgreichen Abschluss: „Lübeck entwickelt sich dynamisch – und mit ihr der Bedarf an hochwertigen Wohnangeboten. Die NEUE MEILE ist ein Standort mit Perspektive und ein starkes Signal für moderne Stadtentwicklung.“

Mehr Informationen zum Projekt unter <https://www.neue-meile.de/>

Die NEUE MEILE – St. Lorenz Lübeck

In Wurfweite zum Lübecker Hauptbahnhof entwickelt DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH neue Wohnqualität für Lübeck. Unterschiedliche Nutzungen ergänzen den 340 Einheiten starken Wohnungs-Mix aus frei finanzierten und geförderten Wohnungen sowie Stadthäusern. Historische Gebäude des Geländes, wie der denkmalgeschützte Wasserturm, werden in das Konzept integriert und verleihen dem Quartier seinen besonderen Charakter. Die Grünanlage, die sich auf rund drei ha Fläche durch das ganze Quartier zieht, wird Treffpunkt für Bewohner und Nutzer des Quartiers, Nachbarn und Lübecker aus anderen Stadtteilen. Bei der Planung der Neuen Meile achtet DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH besonders auf Nachhaltigkeit. Dafür hat die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) dem Hamburger Projektentwickler das Vorzertifikat in Gold für nachhaltige Stadtquartiere verliehen.

DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH entwickelt als inhabergeführtes Unternehmen wertorientierte Wohnimmobilien und Wohnquartiere in Norddeutschland. Neben der NEUE MEILE in Lübeck werden aktuell Wohnquartiere in Hamburg und Hannover entwickelt. In DIE WOHNKOMPANIE bündelt die Zech Group als familiengeführtes Unternehmen der Immobilienwirtschaft ihre Expertise im Bereich Wohnungsbau. DIE WOHNKOMPANIE ist Teil des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group und profitiert von deren Netzwerk und Finanzstärke. www.wohnkompanie.de

PRESSEINFORMATION

DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH

Ralph Müller
Geschäftsführender Gesellschafter

Nicole Müller
Geschäftsführerin

Große Bleichen 30
20354 Hamburg
Tel.: +49 (0) 40 46 89 80 83 0
E-Mail: nord@wohndkompanie.de

PRESSEKONTAKT

Holger Römer
DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH
c/o Zech Group SE

August-Bebel-Allee 1
28329 Bremen

Tel.: +49 (0) 421 41007-113
Mobil: +49 (0) 151 11720982
E-Mail: hroemer@zech-group.com