

# PRESSEINFORMATION

**16 Stadtwohnungen in exklusiver Lage direkt an der Trave**

## **DIE WOHNKOMPANIE Nord beginnt mit Rückbau**

**Lübeck/Hamburg, 29. Juni 2018.** Mit dem Rückbau des Bestandsgebäudes in der Wallstraße ist der Startschuss für eine neue attraktive Wohnanlage in Innenstadtnähe mit direktem Zugang zur Trave gelegt. Der Baustart des Wohnprojekts ist für das 4. Quartal 2018 geplant. Der Vertrieb startet im 3. Quartal 2018.

Die Wohnanlage „Kleiner Heimathafen“ bietet 16 Stadtwohnungen in exklusiver Lage mit Wasserzugang. Mit „Kleiner Heimathafen“ bekommt Lübeck eine zeitlose Wohnimmobilie mit Tiefgarage und eigener Steganlage. Mit „Smart Home“, E-Mobility und dem privaten Zugang zur Trave bietet die Wohnanlage viele Annehmlichkeiten.

Es entstehen 16 Wohnungen, die nach KfW-55 Standards errichtet werden. Das heißt der Energiebedarf pro Quadratmeter Wohnfläche und Jahr beträgt 45 % weniger im Vergleich zum Standard-Niedrigenergiehaus.

Der Wohnungsmix reicht von Erdgeschosswohnungen mit Gartenanteil über hochwertigen Etagenwohnungen bis hin zur Penthouse-Wohnung mit großzügigen Dachterrassen.

Die Wohnungen wurden mit Liebe zum Detail von den Architekten BDS Steffen.Architekten BDA geplant und ausgestattet.

Der Projektentwickler des Wohnbauprojektes „Kleiner Heimathafen“ ist DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH. Die Wohnungen werden voraussichtlich im 4. Quartal 2020 bezugsfertig. Der Vertrieb der Wohnungen erfolgt über Thomas Klinke Immobilien GmbH.

Unter [www.kleiner-heimathafen.de](http://www.kleiner-heimathafen.de) können sich Interessierte vormerken lassen.

### **DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH**

Ralph Müller  
Michael Schmidt  
Große Bleichen 30  
20354 Hamburg  
[www.wohnkompanie-nord.de](http://www.wohnkompanie-nord.de)

### **PRESSEKONTAKT**

Holger Römer  
DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH  
c/o Zech Group GmbH  
August-Bebel-Allee 1  
28329 Bremen

Tel: +49 (0) 421 41007-113  
Mobil: +49 (0) 151 11720982  
E-Mail: [hroemer@zech-group.com](mailto:hroemer@zech-group.com)

## **DIE WOHNKOMPANIE**

*DIE WOHNKOMPANIE Nord GmbH entwickelt als inhabergeführtes Unternehmen wertorientierte Wohnquartiere. Der in 2013 gegründete Wohnprojektentwickler realisiert Projekte im Großraum Hamburg sowie Hannover und hat entwicklungsstarke Städte wie Lübeck und Lüneburg im Fokus. DIE WOHNKOMPANIE ist neben Norddeutschland als Unternehmensverbund in den Regionen Berlin, Rhein-Main, Westdeutschland und Wien aktiv. In DIE WOHNKOMPANIE bündelt die Zech Group als familiengeführtes Unternehmen der Immobilienwirtschaft ihre Expertise im Bereich Wohnungsbau. DIE WOHNKOMPANIE ist Teil des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group und profitiert von deren Netzwerk und Finanzstärke.*

[www.wohnanterie.de](http://www.wohnanterie.de)

